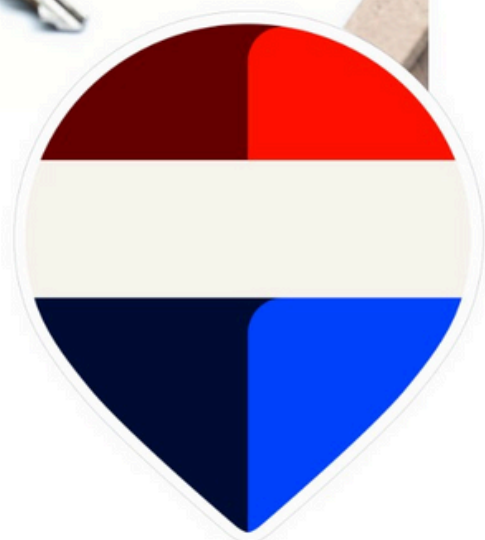
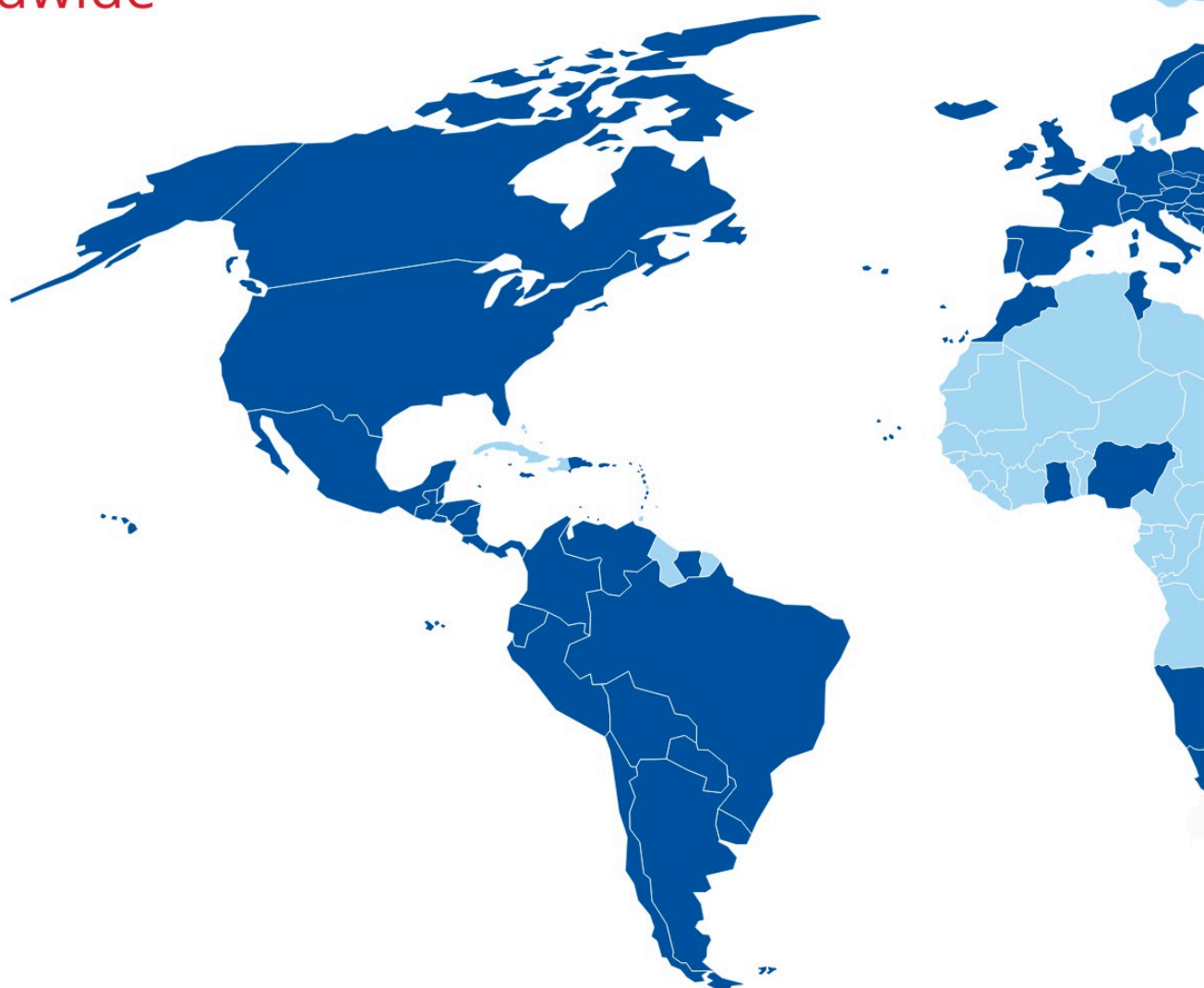




VENDI CASA?
NON SCEGLIERE A CASO.
Scopri perchè conviene affidarsi a

REMAX Crono





125.000+ AGENTI

8.000+ UFFICI

110+ PAESI



L'IMMOBILIARE #1 AL MONDO DA OLTRE 40 ANNI

RE/MAX è l'unico gruppo immobiliare internazionale presente in 110 Nazioni al mondo, con 125.000 agenti in 8.000 agenzie, che parlano 41 lingue diverse.

In Europa gli agenti sono 24.000 in 2.097 agenzie, mentre in Italia contiamo 3.700 agenti in 450 agenzie, isole comprese!

Grazie a questa capillarità le persone che si affidano ad un professionista RE/MAX possono contare su oltre 35.000 immobili in Italia, più di 280.000 immobili in Europa e ben oltre 4.500.000 immobili in tutto il mondo.

**È IL MOMENTO
DI FARE
LA SCELTA
GIUSTA**

**VENDIAMO CASA
IN ITALIA
OGNI 36 MINUTI**



 **REMAX[®]**
CRONO



VENDIAMO CASA OGNI 36 MINUTI LO SAPEVI?

È il momento di fare la scelta giusta.

Affidandoti ad un Consulente RE/MAX Crono avrai un unico referente che coordina e gestisce la promozione del tuo immobile. Contatta i suoi potenziali clienti e, allo stesso tempo, crea una collaborazione con altri uffici RE/MAX e con agenti di altri network.

Grazie a tale sistema siamo gli unici sul mercato in grado di far aumentare in modo esponenziale il numero di potenziali clienti, riducendo i tempi di vendita del tuo immobile.

Inoltre ogni professionista RE/MAX opera nel rispetto di un rigido Codice di Etica Professionale che garantisce la massima serietà e trasparenza in relazione alle transazioni, alle trattative con clienti e ai rapporti con altri mediatori immobiliari.

Grazie a questo strumento i consulenti RE/MAX Crono non operano più esclusivamente per l'immobile, ma soprattutto per la soddisfazione del Cliente.



DI GRAN LUNGA AVANTI IL MERCATO

RE/MAX in controtendenza rispetto al mercato.

Tra i marchi più forti sul mercato, RE/MAX si distingue per il costante tasso di crescita in controtendenza rispetto al mercato.

Nell'analizzare la variazione percentuale del numero di agenzie immobiliari in franchising in Italia dal 2009 al 2019, RE/MAX si attesta difatti con +142%, laddove ancora oggi i principali player continuano a registrare segni negativi, fino a meno 98%

Rilevazione dati da immofranchising, gerardopaterna.com, rilevazione RE/MAX da siti aziendali ufficiali a maggio 2019

DI GRAN LUNGA AVANTI



REMAX[®] + 142%



36%



Grimaldi 9%
IMMOBILIARE

toscano -30%



-21%



TECNOCASA -32%
FRANCHISING NETWORK

gabetti -31%
PROPERTY SOLUTIONS



-36%



-32%



-64%



professionecasa -50%
FRANCHISING IMMOBILIARE



-65%



-82%



-98%

Variazione percentuale del numero di agenzie immobiliari in franchising in Italia dal 2009 al 2019. Rilevazione dati da immofranchising, gerardopaterna.com, rilevazione RE / MAX da siti aziendali ufficiali a maggio 2019.

L'immobiliare numero 1 al mondo

REMAX[®]



VALUTAZIONI IMMOBILIARI

L'impegno di ogni consulente RE/MAX verso il cliente venditore è quello di offrire sempre un'oggettiva e corretta valutazione dell'immobile da vendere, utilizzando i seguenti criteri:



ASCOLTO

Ascoltiamo con interesse e rispetto il punto di vista del proprietario, in merito a sue considerazioni sul valore del proprio immobile. Sappiamo benissimo e rispettiamo il fatto che elementi di natura emotiva e affettiva non possono essere estranei a quella che è la percezione del valore del proprio immobile, e noi ne teniamo conto.



SUPPORTO TECNOLOGICO

Ci avvaliamo di strumenti altamente tecnologici ed aggiornati che ci consentono, su un piano oggettivo, di ottenere una valutazione comparativa corretta rispetto al mercato, in pochi secondi e specifica per ogni zona da valutare.



INCARICO IN ESCLUSIVA

Dando un incarico in esclusiva del vostro immobile al consulente RE/MAX, farete aumentare in modo esponenziale il numero dei possibili acquirenti. Così facendo infatti ci consentirete di ricorrere a molteplici strumenti di marketing per offrire al vostro immobile la migliore visibilità sul mercato.



PIANO MARKETING

Siamo in grado di suggerire la migliore valutazione e successivamente di sostenerla, poiché siamo supportati da strumenti e strategie di promozione degli immobili uniche, innovative ed estremamente efficaci.



PERCHÈ CONVIENE AFFIDARSI A RE/MAX CRONO PER VENDERE IL PROPRIO IMMOBILE? SCOPRIAMOLO ASSIEME

Il Piano Marketing di RE/MAX Crono

Open House

Riduci notevolmente i tempi di compravendita dell'immobile con l'Open House, il metodo innovativo RE/MAX Crono. "Apri la casa" ai potenziali acquirenti, in un unico appuntamento, in un giorno da definire, il tutto sotto la supervisione di un consulente RE/MAX incaricato.

Campagne di marketing nazionali mirate

RE/MAX Italia organizza diverse campagne di marketing mirate alla vendita degli immobili durante l'anno come il Last Minute Casa (in autunno e primavera), in cui per 3 settimane una selezione di immobili in tutta Italia viene proposta sul mercato con un prezzo Last Minute, concordato con il venditore, per poi a fine campagna tornare al prezzo originale – qualora non sia stato venduto. Tutto ciò, supportato da massicce campagne radiofoniche, televisive e digital.

Pubblicazioni

Pubblicità istituzionale e promozione del tuo immobile su testate giornalistiche di settore e realizzazione di una brochure promozionale dedicata all'immobile.

Mailing e Incontri

Condivisione degli immobili con colleghi RE/MAX italiani ed esteri attraverso mailing specifici, incontri periodici e strumenti tecnologici messi a disposizione dalla rete.

Fiere e Manifestazioni

Promozione del tuo immobile nel corso di Fiere, Convegni ed eventi sociali e sportivi promossi dall'agenzia o dal consulente.



Volantinaggio mirato, cartaceo ed elettronico

Strumento tramite il quale si comunica alla popolazione residente nelle vicinanze dell'immobile, la sua messa in vendita, attraverso diversi mezzi (elettronici e cartacei, mailing, volantinaggio mirato).

Cartellonistica e Cartello Vendesi

Realizzazione di cartelli vendesi e cartelli pubblicitari da installare in posizioni strategiche per dare il maggior risalto possibile nella zona in cui viene venduto l'immobile.

Servizi fotografici e video

Partnership con consulenti esterni in grado di realizzare veri e propri servizi fotografici professionali e coinvolgenti; Real Tour che consentono di visitare virtualmente a 360° l'immobile dalla propria postazione internet; Multimedia Tour facilmente accessibili da remax.it, grazie alla musica di sottofondo che accompagna il tour coinvolgono il visitatore in una visita dell'immobile completa ed emozionale e i video permettono di presentare l'immobile in modo interattivo e reale.

Tecnologia e Internet

Il tuo immobile verrà pubblicizzato nei più importanti portali immobiliari e siti remax. Inoltre, attraverso l'esclusivo sistema MLS, che incrocia domanda e offerta, si facilita la collaborazione a livello locale, nazionale e internazionale. L'immobile sarà individuabile attraverso una Ricerca Cartografica e mappe interattive e visitabile comodamente da qualsiasi device.

Il tuo immobile verrà pubblicizzato e reso facilmente accessibile grazie a versioni dei siti sviluppati ad hoc, per una migliore visualizzazione ed accesso e ad applicazioni (Apps) che permettono la ricerca facile e diretta degli immobili in vendita.

Assistenza professionale e contrattuale

Durante il processo di vendita dell'immobile, il consulente RE/MAX ti incontrerà periodicamente al fine di presentare un report dettagliato delle attività in corso e di quelle future. Inoltre ti assiste attraverso tutti i passaggi della compravendita fino al rogito e oltre... Accertamenti su visure catastali e ipotecarie, stesura della proposta, stesura e firma del contratto preliminare, assistenza per la conclusione della vendita, assistenza nel processo di concessione di finanziamento e gestione pratiche per l'ottenimento di mutui/leasing grazie alla collaborazione con la rete di consulenti del credito Money Max, consulenza per pagamenti di tasse e imposte, registrazioni contratti di locazione, pratiche catastali.





CHI PRIMA ARRIVA MEGLIO ALLOGGIA

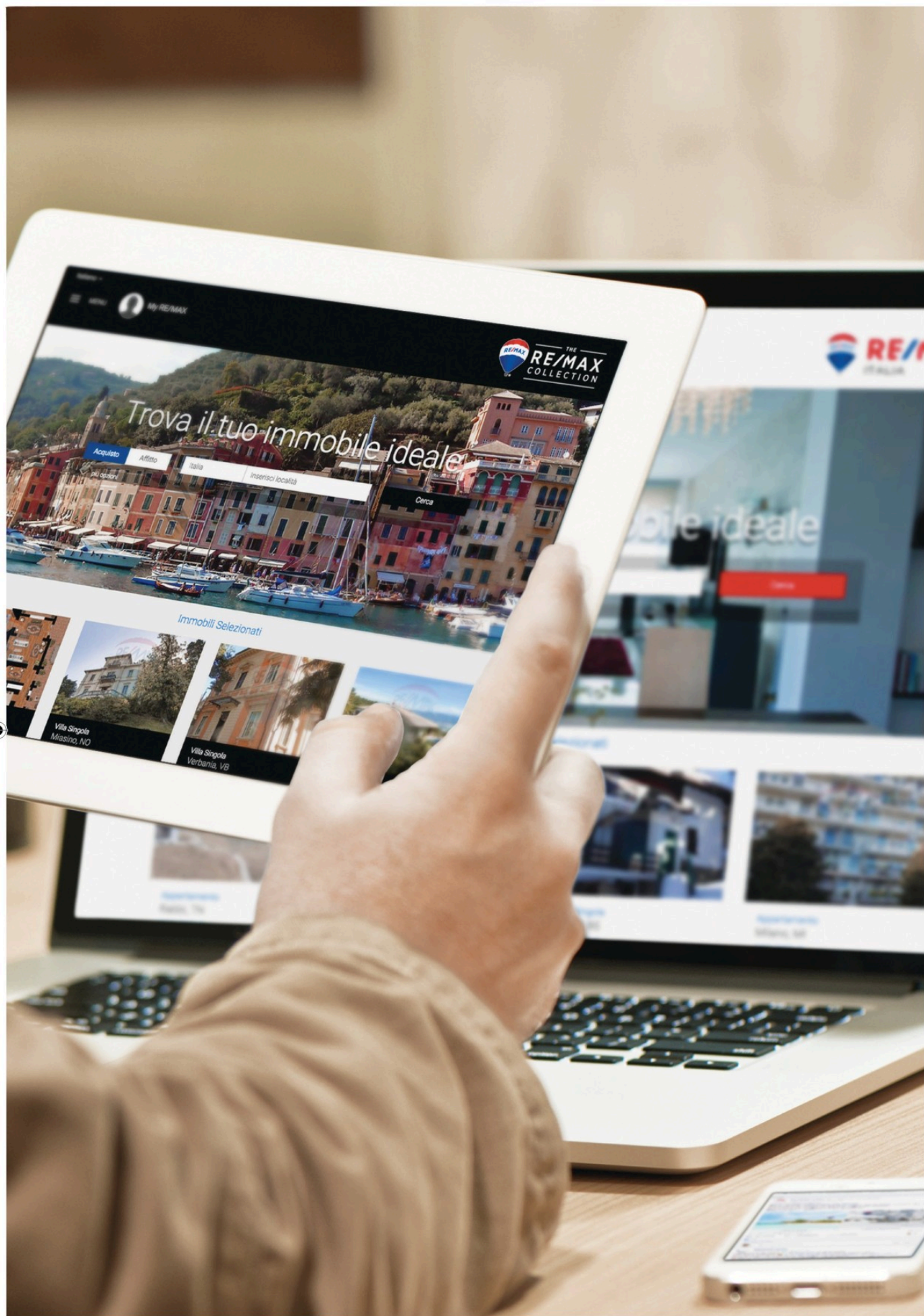
 **REMAX Crono**

L'immobiliare numero uno al mondo

Last Minute Casa

12 **REMAX**
CRONO





Volantino Interattivo

Appena Messo in Vendita





“Incarico Inclusivo” - Collaborazione tra più Agenti Immobiliari



LE CASETTE DI LUCE TI ASPETTANO IN PIAZZA
PER STARE ACCANTO A OGNI BAMBINO

#accendilazzurro



VENDI CON NOI IN 5 SEMPLICI MOSSE

#1

Individuazione del miglior prezzo di commercializzazione, verifiche e controlli della documentazione.

#2

Sottoscrizione dell'incarico di vendita per garantirti l'eccellenza del servizio e una solida partnership con il tuo consulente RE/MAX.

#3

Attuazione del piano di marketing con appuntamenti di vendita a casa tua solo con clienti qualificati.

#4

Aggiornamento continuo sull'andamento della vendita.

#5

Accettazione della migliore proposta d'acquisto.

Ogni giorno i Consulenti RE/MAX soddisfano in modo veloce e trasparente le esigenze di ricerca, affitto e vendita di appartamenti, case, immobili residenziali e commerciali in Italia e all'estero. Qualsiasi sia il tuo prossimo passo, fallo con RE/MAX!

Venduto





RE/MAX Crono

Via Dell'Artigianato 3
Vigodarzere (PD) 35010 Italy

Tel. +39 049 5464401

Fax. +39 049 8599953

E-mail. crono@remax.it